



## مزایده شماره ۲-۱۴۰۲

### شرح مزایده: فروش کارگاه شهرک صنعتی پرند، شرکت تجارت الکترونیک پارسیان کیش (نوبت اول)

#### ۱- موضوع مزایده:

فروش کارگاه شهرک صنعتی پرند به شرح مشخصات جدول ذیل

مساحت زمین	۲۴۵۲/۵ متر مربع
مساحت زیربنای کل	۱۰۹۲ متر مربع
مساحت ساختمان تولیدی و انبار- عمر: ۱۴ سال - سازه: فلزی - سقف: شیروانی - نما: آجری	۸۴۰ متر مربع
مساحت ساختمان اداری ۱ - عمر: ۱۴ سال - سازه: فلزی - سقف: شیروانی - نما: آجری	۱۲۰ متر مربع
مساحت ساختمان اداری ۲ - عمر: ۱۴ سال - سازه: فلزی - سقف: شیروانی - نما: آجری	۱۲۰ متر مربع
مساحت ساختمان نگهبانی - عمر: ۱۴ سال - سازه: فلزی - سقف: نیرچه بلوک - نما: آجری	۱۲ متر مربع

• ملک فوق دارای انشعابات آب، برق، گاز و تلفن می باشد

#### ۲- شرایط مزایده:

۱-۲ - متقاضیان میتوانند پس از مطالعه دقیق مفاد شرایط مزایده، از تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۸ لغایت ۱۴۰۲/۰۹/۰۵ در ساعات اداری به غیر از روزهای پنجشنبه و ایام تعطیل به کارگاه شرکت واقع در آدرس ذکر شده در صفحه ۲ مراجعه و از ملک بازدید بعمل آورند. لیکن توصیه می گردد که یک روز قبل از عزیمت به کارگاه با تلفن جناب آقای حیدری تماس حاصل و ساعت بازدید را هماهنگ نمایند.

۲-۲ - شرکت کنندگان در مزایده میبایستی پیشنهاد کتبی خود را به همراه یک چک تضمین شده بانکی به مبلغ معادل پنج درصد مبلغ پیشنهادی و یا فیش واریز به شماره حساب ۲۰۱۰۰۲۲۶۳۲۰۶۰۵ بانک پارسیان، به همان میزان، در پاکت سر بسته و لاک و مهر شده با ذکر عبارت « جهت شرکت در مزایده کارگاه پرند شرکت تجارت الکترونیک پارسیان کیش » حداکثر تا ساعت ۱۵ روز یکشنبه ۱۴۰۲/۰۹/۰۵ به آدرس دفتر مرکزی تهران، دبیرخانه کمیسیون معاملات تحویل نمایند. مجدداً تاکید می شود روی پاکت ها حتماً به عبارت « جهت شرکت در مزایده کارگاه پرند شرکت تجارت الکترونیک پارسیان کیش » اشاره شود.

چک شخصی (حقیقی یا حقوقی) یا وجه نقد، اوراق بهادار مانند اوراق مشارکت و ... قابل قبول نمیباشد. ضمانت نامه بانکی با اعتبار سه ماه قابل قبول است.

۳-۲ - پاکتهایی که دارای پیشنهادات مخدوش، مبهم، مشروط، درون پاکت در باز و یا فاقد سپرده باشند رسیدگی نخواهد شد.



- ۴-۲- شرکت تجارت الکترونیک پارسیان کیش در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات رسیده کاملاً مختار میباشد.
- ۵-۲- نحوه ارائه پیشنهاد، صرفاً به صورت تکمیل فرم پیشنهاد قیمت پیوست و امضای ذیل آن و امضای ذیل اسناد مزایده می باشد.
- لازم به ذکر است امضاء این فرم به منزله پذیرش شرایط مزایده از سوی شرکت کنندگان خواهد بود.
- ۶-۲- قیمت پایه ، کارشناسی انجام شده می باشد که پاکت قیمت کارشناسی رسمی نیز همزمان با بازگشایی پاکتهای شرکت کنندگان در مزایده گشوده خواهد شد. لذا در تمام مدت مزایده قیمت های کارشناسی مجهول است.
- ۳- نحوه رسیدگی به پیشنهادات رسیده:**
- ۱-۳- پس از اتمام تاریخ مزایده، در اولین جلسه کمیسیون معاملات پاکتهای پیشنهاد دهندگان رسیدگی می گردد.
- ۲-۳- نتایج حاصله در اولین جلسه هیئت مدیره مطرح و اتخاذ تصمیم نهائی با هیئت مدیره میباشد.
- ۳-۳- سپرده نفرات اول تا سوم برنده مزایده تا قطعیت معامله نزد شرکت باقی خواهد ماند. در صورت استنکاف هر یک از برندگان مذکور، سپرده فوق به نفع شرکت ضبط می گردد.
- ۴-۳- با سایر متقاضیان تلفنی تماس گرفته شده و آنان میتوانند با هماهنگی قبلی به امور مالی شرکت در تهران مراجعه و در مقابل ارائه معرفی نامه و کارت شناسائی معتبر چک سپرده خود را دریافت نمایند، لذا ذکر شماره تلفن تماس و آدرس کامل در فرمهای پیشنهاد الزامی است.

آدرسها:

دفتر تهران: بلوار میرداماد، میدان مادر (محسنی)، خیابان شاه نظری، کوچه دوم، پلاک ۳۱  
تلفن: ۰۲۲۲۷۰۰۵۷ (داخلی ۴۲۱۴ - آقای دیبلی)  
کارگاه: شهرک صنعتی پرند، میدان صنعت، خیابان فناوری جنوبی، خیابان گلستان شرقی، خیابان فروزان، کوچه گلپهار، پلاک ۲۰. تلفن: ۰۵۶۴۱۸۹۵۰ (آقای حیدری)



تکمیل جدول زیر توسط شرکت کنندگان ضروری می باشد که به منزله بازدید و علم و آگاهی کامل وضعیت موجود ملک مذکور و پذیرش تمامی شرایط فوق الذکر است.

نام و نام خانوادگی / شرکت	شماره شناسنامه / شماره ثبت شرکت	آدرس و تلفن تماس	امضاء متقاضی و تاریخ

\*در صورتی که پیشنهاد دهنده شخص حقیقی می باشد، لطفاً تصویر کارت ملی ضمیمه فرم پیشنهاد قیمت گردد.

تاریخ:

مهر و امضای پیشنهاد دهنده